



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**

Карла Маркса ул., 93, г. Красноярск, 660049, тел. (8-391) 265-31-93, факс (8-391) 265-82-66  
e-mail: [dgh@admkrsk.ru](mailto:dgh@admkrsk.ru), [www.admkrsk.ru](http://www.admkrsk.ru), ИНН/КПП 2466092184/246601001

№ \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Потаповой И.С.

им. Героя Советского Союза  
Б.А. Микуцкого ул., 3, кв. 431,  
г. Красноярск, 660119

Об обследовании проезда

Уважаемая Ирина Станиславовна!

В дополнение к ранее направленному ответу по вопросу обследования, содержания и оформления в муниципальную собственность автомобильного проезда по ул. им. Героя Советского Союза Б.А. Микуцкого, 3 в г. Красноярске, департамент городского хозяйства администрации города сообщает следующее.

Департаментом городского хозяйства проведено обследование автомобильного проезда (от ул. Славы до бульвара Солнечного) до жилого дома № 3 по ул. им. Героя Советского Союза Б.А. Микуцкого. Проезд в асфальтобетонном исполнении обустроен как временный строительный проезд на территории, имеющей значительный уклон. С одной стороны проезд ограничен подпорной стеной высотой более 3 метров, со стороны крутого откоса установлены пешеходные ограждения. Освещение, пешеходные тротуары, знаковая информация, дорожная разметка отсутствуют.

Указанный проезд выполнен строительной компанией ООО ПСК «Омега» во время проведения ремонтных работ на аварийных подпорных стенах в районе указанного жилого дома.

Автомобильный проезд частично расположен на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0400012:1198, предоставленном для строительства спортивно-оздоровительного центра и открытой спортивной площадки, и частично на землях неразграниченной собственности. Протяженность проезда составляет 275 метров, общая площадь 1650 кв. метров.

Земельный участок под автомобильным проездом находится в зоне делового, общественного и коммерческого назначения, объектов культуры. Земельные участки в составе общественно-деловых зон предназначены для застройки административными зданиями, объектами образовательного, культурно-бытового и социального назначения. Вид обустроенного объекта (проезда) не соответствует виду разрешенного использования земельного участка.

В соответствии с разрабатываемым проектом планировки и межевания жилого района Солнечный в Советском районе города земельный участок под проездом предназначается для осуществления спортивной деятельности, также включает в себя озеленение и внутриквартальные проезды.

Учитывая изложенное, в департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города направлен акт технического состояния объекта и заключение департамента городского хозяйства о нецелесообразности оформления автомобильного проезда по ул. им. Героя Советского Союза Б.А. Микуцкого в муниципальную собственность в качестве автомобильной дороги.

С уважением,

заместитель руководителя  
департамента по благоустройству

А.В. Кукарцев

письмо НП-3155-дгх от 01.02.2018

265-82-69