

Повестка заседания совета дома

Место проведения: офис ООО УК «Альфа»;

Время проведения: 17.00 -18.00 час;

Присутствовали: председатель совета дома Потапова И.С., члены совета дома Юшкова Е.И., Мартюшов Ф.Ю., Шестакова Н.Н.

Приглашённые: ген. директор ООО УК «Альфа» Кибус А.П., главный инженер Василенко А.В.

Рассматриваемые вопросы:

1. Обсуждение запрошенного председателем совета дома отчёта УК за 2017 год, ознакомление с документами сверки расчётов УК за теплоноситель, перерасчёта за 2017 год за теплоноситель.

Рекомендовано: УК финансовый отчёт за 2018 год с расчётом сверки за теплоноситель довести до сведения собственников в соответствии с требованиями нормативных документов (доски в холле, сайте УК).

2. Обсуждение мероприятий по озеленению, субботник с жителями дома.

Решили: оказать помощь УК в части подготовки списка саженцев для озеленения, рекомендовать УК направить заявку в администрацию района на выделение саженцев-деревьев.

3. Заслушивание плана ремонтных работ в местах общего пользования.

Согласовали ремонт по подъездам, в последнюю очередь-ремонт помещений отдельно стоящих лестниц в подъездах.

4. Заслушивание информации о задолженности жителей перед УК, мероприятиях по взысканию задолженности (на 01.04.2018 – долг около 4 649 000 руб).

5. Другие вопросы (работа УК по договорам на использование общедомового имущества; изучение возможности замены дверей на переходных балконах, другие текущие вопросы).

Потапова И.С.